

Amt Oldenburg-Land
Hinter den Höfen 2
23758 Oldenburg i.H.
Fax.: 04361 / 4937-20

Ansprechpartnerinnen:
Frau Helbing-Gloger
Tel. 04361 / 4937-32
(für Großenbrode, Wangels)

Frau Siems
Tel. 04361 / 4937-36
(für Göhl, Heringsdorf, Neukirchen)

Datenschutzhinweise:

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) finden Sie auf unserer Homepage unter der Rubrik Datenschutz / Informationen. Die Informationen erhalten Sie auch direkt in der Amtsverwaltung oder auf Nachfrage per Post oder E-Mail zugeschiedt. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die zuständige Sachbearbeiterin oder den zuständigen Sachbearbeiter.

Zweitwohnungssteuererklärung für das Jahr

Abgabetermin: spätestens zum 31.01. des Folgejahres

Zur Überprüfung meiner / unserer Zweitwohnungssteuerpflicht mache/n ich / wir zu meiner / unserer Wohnung folgende Angaben und belege/n dieses mit den beigefügten Unterlagen, soweit vorhanden.

Persönliche Daten:

Vor-/Nachname Wohnungsinhaber:	
Wohnanschrift: (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	

Wohnungsdaten:

Anschrift der Zweitwohnung: (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, ggf. Wohnungs-Nr.)	
Größe der Wohnung:	m ²
Sind im Haus mehrere Wohnungen vorhanden? Wenn ja, wie viele?	
Für wie viele Personen ist die Wohnung vorgesehen? Anzahl der Betten?	

Ich bin / Wir sind Eigentümer/in der Wohnung seit _____.

Ich bin / Wir sind Mieter/in der Wohnung seit _____.

Eigentümer/in der Wohnung ist (Vor-/Nachname und Anschrift):

Ich bin / Wir sind weder Eigentümer/in noch Mieter/in der Wohnung, aber in sonstiger Weise Berechtigter (z.B. durch Erbbaurecht, Nießbrauchrecht, Wohnberechtigung, usw.).

Begründung: _____

Verwendung der Wohnung: im Erhebungszeitraum

1. Ausschließlich Eigennutzung durch den Wohnungsinhaber und/oder Angehörige. Diese Erklärung gilt bis auf Widerruf als Dauererklärung auch für die Folgejahre. (Änderungen sind unverzüglich anzuzeigen)
2. Dauervermietung (bitte Mietvertrag in Kopie beifügen)
3. Berufsbedingte Wohnung (bitte Nachweise beifügen)
4. Eigennutzung durch den Wohnungsinhaber und/oder Angehörige und Vermietung an Feriengäste (Mischnutzung)
5. nur Vermietung an Feriengäste, keine Eigennutzungsmöglichkeiten

Weitere Angaben zu 4. und 5.: Vermietung an Feriengäste

- a) Vermietung durch den Wohnungsinhaber selber (in Eigenregie)
- b) Mietvermittlungsvertrag mit einer Vermietungsgesellschaft/-agentur abgeschlossen (bitte **Vertragskopie** + Änderungen beifügen)

Vertrag mit welcher Firma/Agentur? _____

Der Vertrag wurde abgeschlossen am _____

Der Vertrag wurde zuletzt geändert am _____

Der Vertrag wurde aufgelöst bzw. gekündigt zum _____

Die Vermietung durch die Firma/Agentur erfolgt (vertraglich vereinbart)

unter Ausschluss der Eigennutzung mit Eigennutzungsmöglichkeiten

• Angaben nach Ablauf des jeweiligen Erhebungszeitraumes:

Vermietung an Feriengäste an insgesamt _____ Tagen
(bitte die **Vermietungszeiten entsprechend nachweisen**, die Namen der Gäste, die Reisezeiträume und die gezahlten Entgelte **müssen dabei ersichtlich sein!** z.B. Auflistungen, Belegungspläne, Vermietungsverträge, Übersicht der Jahresaufstellung, Buchungspläne der Gesellschaften, usw.)

Eigenaufenthalte des Wohnungsinhabers und/oder der Angehörigen an insgesamt _____ Tagen Ja Nein
(bitte den Zweck für jeden einzelnen Aufenthalt und Sperrzeiten angeben, z.B. Eigentümer-versammlung, Instandsetzung/Reparatur, usw. und die entsprechenden Nachweise beifügen)

Ich versichere / Wir versichern, dass ich / wir die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß und vollständig nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe/n. Mir / Uns ist bekannt, dass unrichtige oder unvollständige Angaben von Tatsachen, die steuerlich erheblich sind, als Ordnungswidrigkeit bzw. Straftat geahndet werden können.

Ort, Datum

(Unterschrift)