

## Dorfentwicklungsplan Großenbrode 2035

### **Protokoll des 1. Themengesprächs “Unser Dorfzentrum - und was wir dort zum Leben brauchen“**

am 9. Feb. 2019 von 11:00 - 13:00 Uhr im Meerhuus in Großenbrode

ca. 50 TeilnehmerInnen aus der Gemeinde Großenbrode

#### **Agenda**

- TOP 1 Ergebnisse der Haushalts- und Vereinsbefragung:  
Bedürfnisse der Dorfgemeinschaft und für das Dorfleben
- TOP 2 Verortung der Bausteine, Benennung der Funktionen, Zielgruppen, Akteure u. Umsetzungsperspektive
- TOP 3 Welche Maßnahmen werden für die Dorfgemeinschaft Lütjenbrode benötigt?  
Wenn noch Zeit bleibt...
- TOP 4 Wie soll das „Neue Meerhuus“ als multifunktionales Zentrum ausgestaltet werden?

#### **TOP 1 Ergebnisse der Haushalts- und Vereinsbefragung 2018 zu den hier besprochenen Themenfeldern**

*☞ siehe Anhang zu diesem Protokoll*

#### **TOP 2 Welche Maßnahmen werden zur Gestaltung eines lebendigen Großenbroder Dorfzentrums benötigt?**

##### **Festlegung der Bedürfnisse / der zu erreichenden Ziele**

(aus Bürger-Workshop und Befragung)

- einladende und authentische Ortsmitte mit Wiedererkennungswert
- lebendiger Dorfpark (für spontane Treffen, hohe Verweilqualität, Platz für gemeinschaftliche Aktivitäten)
- Konzentration und Ergänzung der Daseinsvorsorgeangebote („alles fußläufig erreichbar“) in zentraler Lage
- Räumlichkeiten für kleine Veranstaltungen / Treffen der Vereine für bis zu 50 Personen
- kleine Gastronomie / Café
- Präsentation heimatkundlicher Fundstücke
- Außenstelle der Gemeindeverwaltung
- Gesundheitszentrum

## Input und Anregungen / Anmerkungen der Teilnehmenden

### 1. Grundsätzliche Festlegungen

- Definition des eigentlichen Dorfkerns Großenbrodes als Bereich zwischen Kirche im Norden, Feuerwehr / Edeka im Süden, Nordlandstraße im Westen und Schule/Sportplatz im Osten
- Klärung, wer sind die Nutzer des Dorfcentrums ? / Dorfplatzes – jetzt wird es als „Hundeklo“ benutzt
- Die Entwicklung mit Wohnen in der Ortsmitte (generationenübergreifend) zusammen denken
- Angebote räumlich und organisatorisch kombinieren z.B. in einem Gesundheitszentrum mit Räumen für VHS etc.
- Dorfanger, Dorfteich und Sprüttenhus als Begegnungszentrum (Indoor und Outdoor) entwickeln
- Aufmerksamkeit für historisch wertvolle Bausubstanz schaffen, z.B. durch einen historischen Pfad mit Tafeln (und mehr) – erste Gebäude sind schon gekennzeichnet

### 2. Festlegungen für den Dorfplatz / die Freiflächen

- Bisherige Ideen: Kinderspielgeräte, WLAN, Erlebnisstationen (Boulebahn, ...), Ruhezonen (Bänke, Liegen), bessere Zugänge
- Bezeichnung für den zentralen Platz im Dorf finden, erste Anregungen sind Dorfanger, Thingplatz, Dorfpark, Dorfplatz
- Verlegung des Radweges / Radroute auf die Teichstraße und Einrichtung eines zentralen Rastplatzes für Radtouristen mit E-Ladesäule
- Parken entlang der Teichstraße muss vermieden werden (Straße zu schmal, Radroute wird unsicher) – Lösung für das Parken von zukünftigen Gästen des Sprüttenhus / Alte Schmiede finden
- Hervorheben der Doppeleiche und ihrer Bedeutung – jetzt kaum wahrgenommen, da meist zugeparkt und durch angrenzende Gehölze zugewachsen
- Schonende Eingriffe in die vorhandene Vegetation / Bepflanzung wie z.B. das Gebüsch hinter dem Ehrenmal
- Kunst im Park: den Dorfplatz mit Kunst und anderen Attraktionen aufwerten (Kooperationen mit Künstlern, VHS etc.)



- Den Dorfteich durch Sitzgelegenheiten, attraktive Beleuchtung und Bepflanzung beleben
- Freifläche erhalten und nicht „zustellen“
- Ausgewogenes Verhältnis zwischen Erhalt und Weiterentwicklung der historischen Fläche

### 3. Wichtige Gebäude und deren Nutzung

- Alte Schule – jetzt Außenstelle der Amtsverwaltung und Tourismus Service – zukünftig Heimatmuseum?
  - > Hervorhebung der Bedeutung der Verwaltungsausstellung für Großbrode
  - > Kritische Stimmen zu den Möglichkeiten, die alte Schule barrierefrei zu machen
- Frage: Sollen alle Exponate zentral ausgestellt werden oder lieber dezentral auf mehrere Stationen verteilen? (Beispiel Unewatt in Angeln)
  - > Viele Exponate wie z.B. landwirtschaftliche Geräte haben großen Platzbedarf
- Altes Sprüttenhus: Vergrößerung zu einem Veranstaltungsraum für bis zu 60 Personen mit Terrasse zum Dorfteich (s. bestehende Ideenskizze), Raumbedarf für dorfgemeinschaftliche Aktivitäten wie z.B. für die VHS
- Alte Schmiede: Ausstellung des alten Schmiedehandwerks und gleichzeitig Nutzung als Hochzeitsschmiede
- Die Kirche – besser erleb- und wahrnehmbar machen durch einen Wanderweg um die Kirche herum und Anbindung an den Dorfplatz
- Einbindung einer ehemaligen Hofstelle (Hof Becker?) im Süden des Dorfteiches (ist im Privateigentum)
- Gebäude des Arztes und altes Pastorat gehörten ebenfalls zur ortsbildprägenden Bausubstanz
- Alte, ortsbildprägende Gebäude haben große Bedeutung für das Erscheinungsbild von Großbrode - schnell rechtliche Lösungen zum Erhalt des Dorfbildes schaffen, bevor die nächsten Häuser verschwinden



### 4. Wichtige Aspekte bei der Überplanung des Dorfzentrums

- Finanzielle Ressourcen der Gemeinde im Blick behalten → Räumlichkeiten für die Dorfgemeinschaft / für Veranstaltungen bündeln

- ein Dorfgemeinschaftshaus für bis zu 60 Personen im Zentrum von Großenbrode für Vereine / Verbände / Vermietung für private Veranstaltungen (erweitertes altes Spritzenhaus am Dorfteich)
- ein großes multifunktionales Veranstaltungsgebäude für Groß- / touristische Veranstaltungen mit in der Größe variierbaren Räumen für bis zu 300 Personen (Neu- / Umbau Meerhuus)
- Erhalt und Aufwertung der ortsbildprägenden Bausubstanz durch städtebauliche Rahmumgebung durch die Gemeinde (schnell, bevor es zu spät ist) sehr wichtig – ortsbildprägende Gebäude sorgen für ein authentisches, einladendes Ortsbild für Einheimische und Gäste gleichermaßen
- Aufwertung des Dorfzentrums durch unterschiedliche Erlebnis- und Verweilangebote (z.B. dezentrale heimatmuseale und künstlerische Erlebnispunkte, Rast- und Ruheplätze, Spielmöglichkeiten für Groß und Klein) mit Vernetzung in den Außenbereich (z.B. Kunst- und Historienpfad Großenbrode, Rastplatz für Radtouristen, Boulebahn)
- Wenn möglich: Café / Restaurant in der Ortslage initiieren (Fördermöglichkeiten prüfen)
- Sinnvolle Nachnutzung von bestehenden gemeindlichen Immobilien
  - Bauhof → mehrgenerationengerechter, bezahlbarer Wohnraum und Parkplätze
  - jetzige Feuerwehr → Gesundheitszentrum, Veranstaltungsräume
  - Bahnhofsgelände bei Trassenverlegung → Nachnutzung noch offen

### TOP 3 Welche Maßnahmen werden für die Dorfgemeinschaft Lütjenbrode benötigt?

- Anregungen aus der Dörferkonferenz: Aufwertung des DGH Lütjenbrode durch Wintergarten, Wind-/Regenschutz vorne / hinten, Spielgeräte, Grillplatz...
- Modalitäten der Nutzung sind den Teilnehmenden unklar, Regelungen durch Nutzungsvertrag zwischen Gemeinde und TTC vor kurzem erneuert, Regelungen müssen kommuniziert werden
- Kein konkreter Veränderungsbedarf benannt, ggf. weitere Klärung notwendig
- Aufwertung des Spielplatzes sinnvoll
- Hundekotbeutel auch in Lütjenbrode notwendig
- Kommunikation zwischen Dorfschaft Lütjenbrode und Restgemeinde schwierig? Aussprache dazu notwendig? Klärungsbedarf

02.04.2019

*Anhänge: Lageplan und Projektskizze Dorfzentrum;  
Ergebnisse der Haushalts- und Vereinsbefragung 2018*

Bearbeitet durch die beauftragten Planungsbüros



BfL GmbH, Dr. Deike Timmermann  
timmermann@bfl-kiel.de

**stadt & land**

stadt & land gmbh, Bernd Wolfgang Hawel  
mail@stadt-u-land.de

Förderung

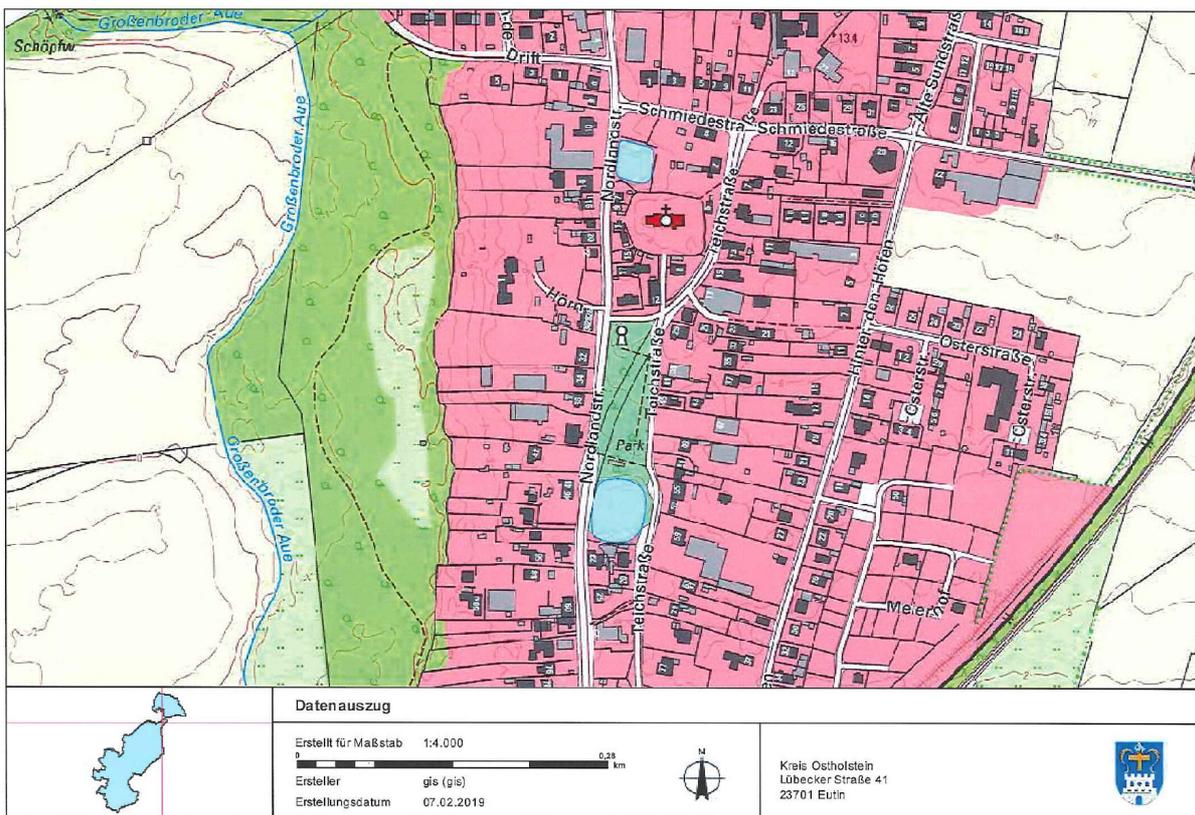
im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe Agrarstruktur und Küstenschutz mit Mitteln des Bundes und des Landes



Bundesministerium  
für Ernährung  
und Landwirtschaft



Schleswig-Holstein  
Ministerium für Inneres,  
ländliche Räume  
und Integration



↑ Lageplan (Quelle: Krs. OH)

Projektskizze Dorfczentrum (Quelle: Gem. Grb. / Wulf Projekt) ↓

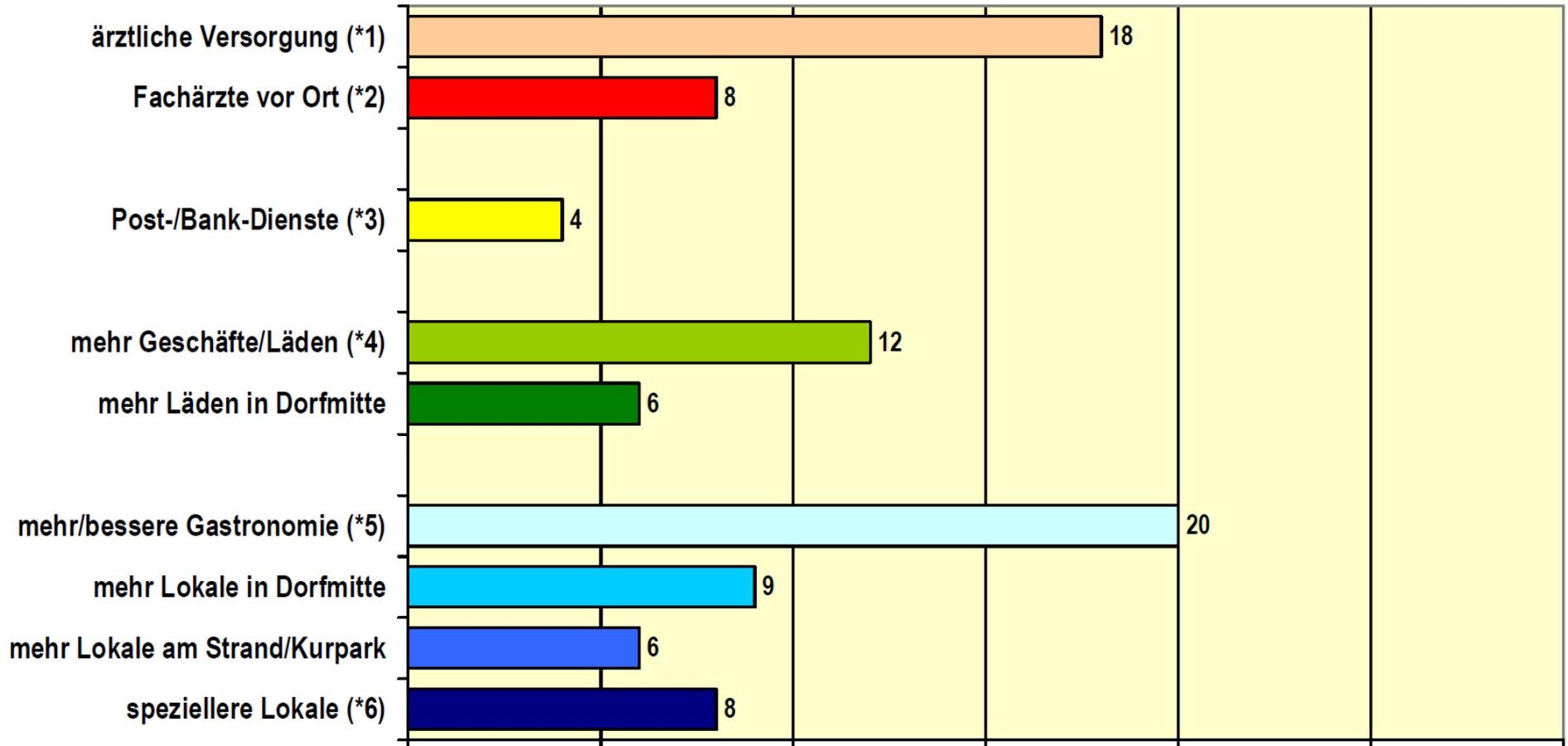




## Nahversorgung: Einzelnennungen/Wünsche

91 Äußerungen aus 230 Rückläufen | Haushalts-Befragung Großenbrode 2018 [Stand: 02.19]

Datenquelle: Haushaltsbefragung 2018 | Bearbeitung: stadt & land

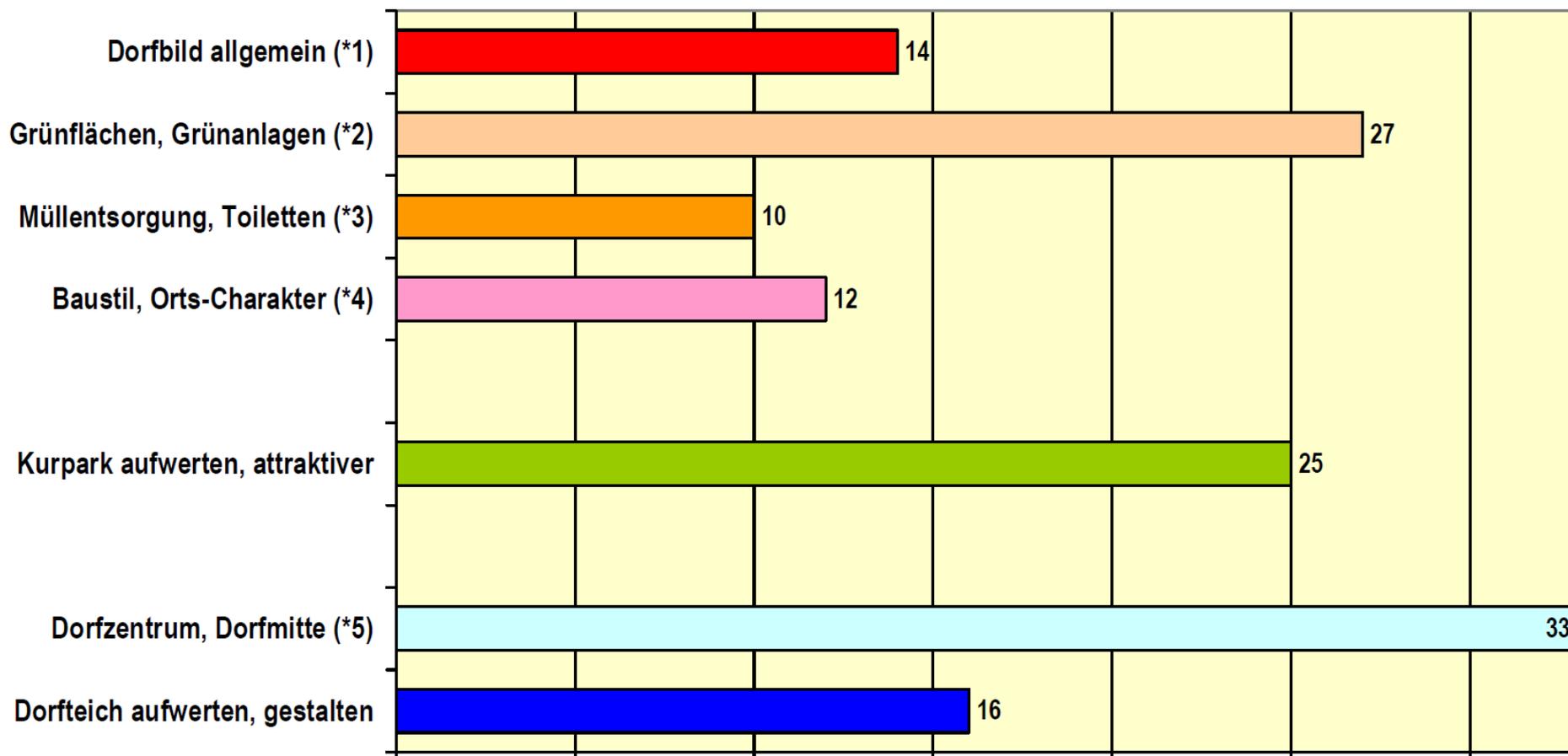


- Erläuterungen: \*1 = sichern, verbessern, mehr Sprechzeiten | \*2 = oder bessere Erreichbarkeit an anderen Orten, Mobilität  
 \*3 = ausweiten, zuverlässiger  
 \*4 = darunter: ganzjährig (2x), Bio-Angebote (2x)  
 \*5 = darunter: ganzjährig (3x) | \*6 = gehobene Gastronomie, Landgasthof, Fischrestaurant, Bars

## Dorfbild und öffentlicher Raum: Einzelnennungen/Wünsche

137 Äußerungen aus 230 Rückläufen | Haushalts-Befragung Großenbrode 2018 [Stand: 02.19]

Datenquelle: Haushaltsbefragung 2018 | Bearbeitung: stadt & land

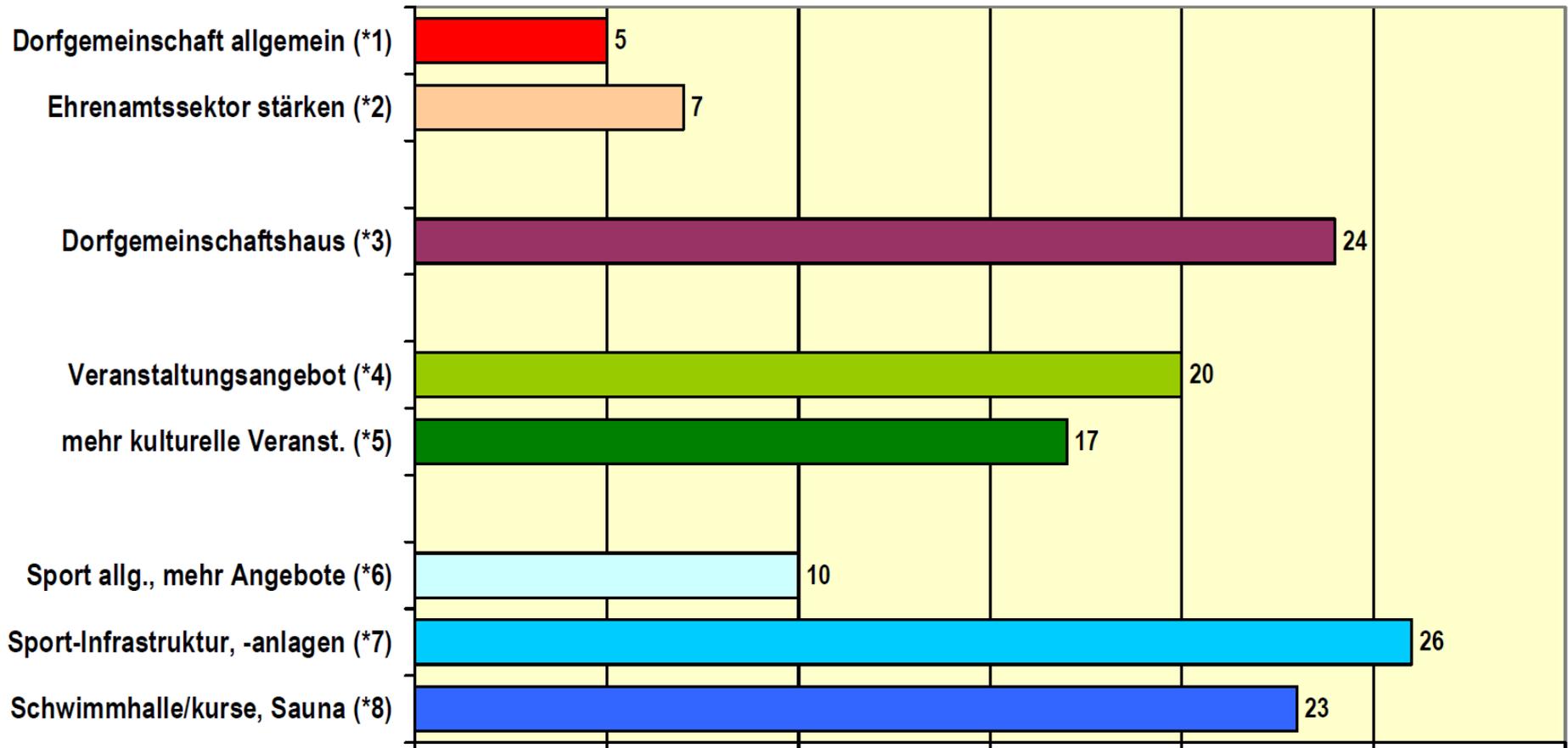


- Erläuterungen:
- \*1 = Pflege, Verschönerung, einzelne Stellen (Bhf., Ortseingang)
  - \*2 = besser pflegen, erhalten, ausweiten, (Wild-)Blumenwiesen/-streifen anlegen, Verkehrsinseln begrünen
  - \*3 = darunter: mehr Mülleimer (7x) / öff. Toiletten (2x)
  - \*4 = ortstypischen Baustil, alte Gebäude bewahren
  - \*5 = darunter: Aktivitäten, Läden, Markt (7x) / Gegengewicht zum Strandbereich (4x) / Dorfmuseum (3x)

# Dorfgemeinschaft, Aktivitäten, Angebote: Einzelnennungen/Wünsche

132 Äußerungen aus 230 Rückläufen | Haushalts-Befragung Großenbrode 2018 [Stand: 02.19]

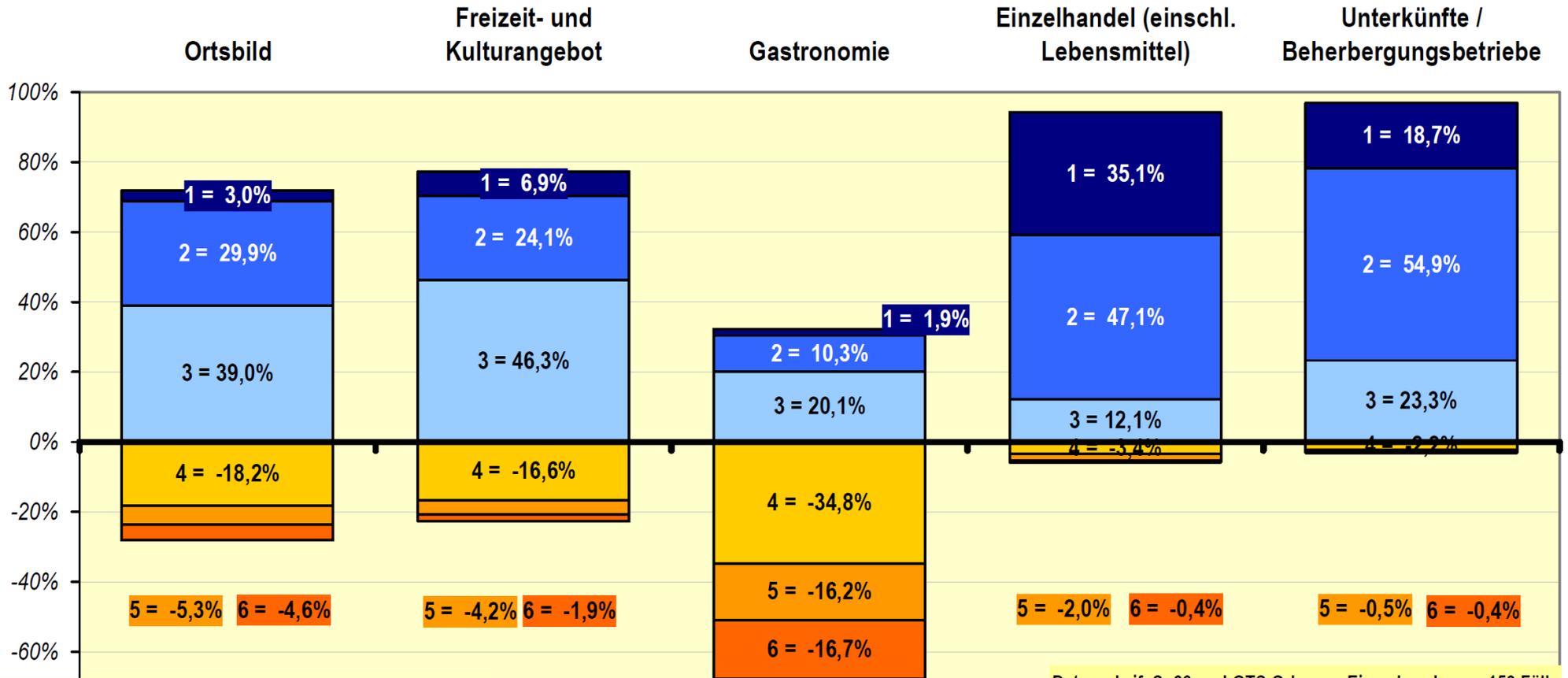
Datenquelle: Haushaltsbefragung 2018 | Bearbeitung: stadt & land



- Erläuterungen: \*1 = offene Dorfgemeinschaft, mehr Miteinander und Begegnung Generationen/Einheimische/Touristen  
 \*2 = ehrenamtliches Engagement unterstützen, (aktive) Vereine fördern | \*3 = Mehrzweckhaus für Begegnung, Kultur, Gruppen/Vereine | \*4 = Quantität und Qualität erhöhen | \*5 = speziell Kino, Lesungen, Vorträge, Musik  
 \*6 = darunter: Badminton (2x) / Tanz, Lauf/Nordic, Radsport | \*7 = darunter: Mini-/Adventuregolf (10x) / Kegeln/Bowling (4x) / Trimm-Dich (3x) / Sportheim/-platz modernis. (2x) | \*8 = darunter: Schwimmhalle (14x) / Sauna (4x) / Kurse (4x)

## Bewertung des Angebots durch EinwohnerInnen, bezogen auf ...

Onlinebefragung zum Tourismuskonzept Großenbrode (dwif consulting 2017)



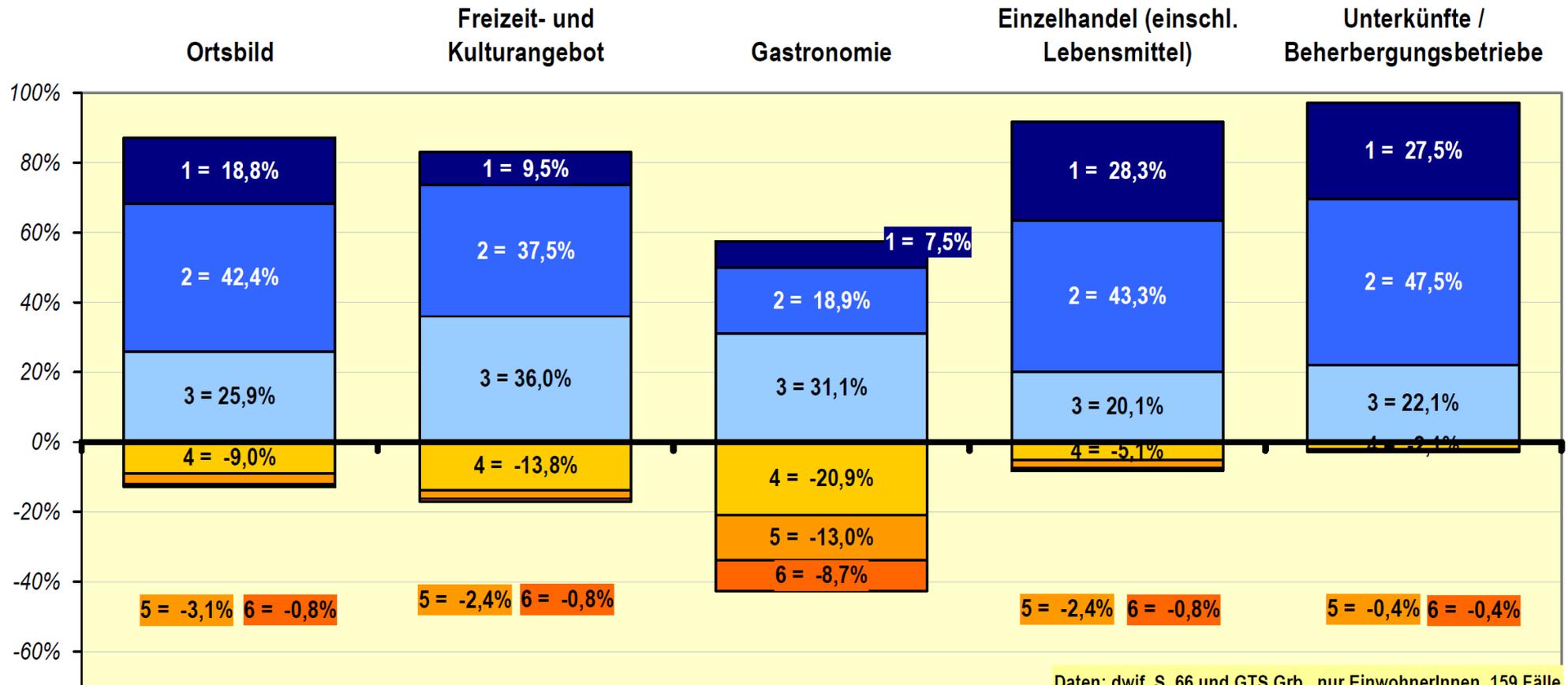
nach Schulnoten: 1 = sehr gut bis 6 = ungenügend

Daten: dwif, S. 66 und GTS Grb., nur EinwohnerInnen, 159 Fälle  
Bearbeitung / Darstellung: stadt & land 2019

- ▶ Ergänzend zur Haushaltsbefragung 2018 hier die Ergebnisse der Online-Befragung zum Tourismuskonzept 2017 (die Bewertung nach Schulnoten wurde dafür in die hier sonst verwendeten Positiv-/Negativ-Skalen übersetzt)
- ▶ Einzelhandel u. Beherbergung durch „EinwohnerInnen“ zu 95% bzw. 97% mit Noten „1“ und „2“ bewertet; Gastronomie zu ca. 75% negativ; Ortsbild u. Freizeit/Kultur zu rund 3 Vierteln positiv, jedoch nur mit hohen Anteilen der Note „3“

## Bewertung des Angebots durch Nicht-EinwohnerInnen, bezogen auf ...

Onlinebefragung zum Tourismuskonzept Großenbrode (dwif consulting 2017)



nach Schulnoten: 1 = sehr gut bis 6 = ungenügend

Daten: dwif, S. 66 und GTS Grb., nur EinwohnerInnen, 159 Fälle  
Bearbeitung / Darstellung: stadt & land 2019

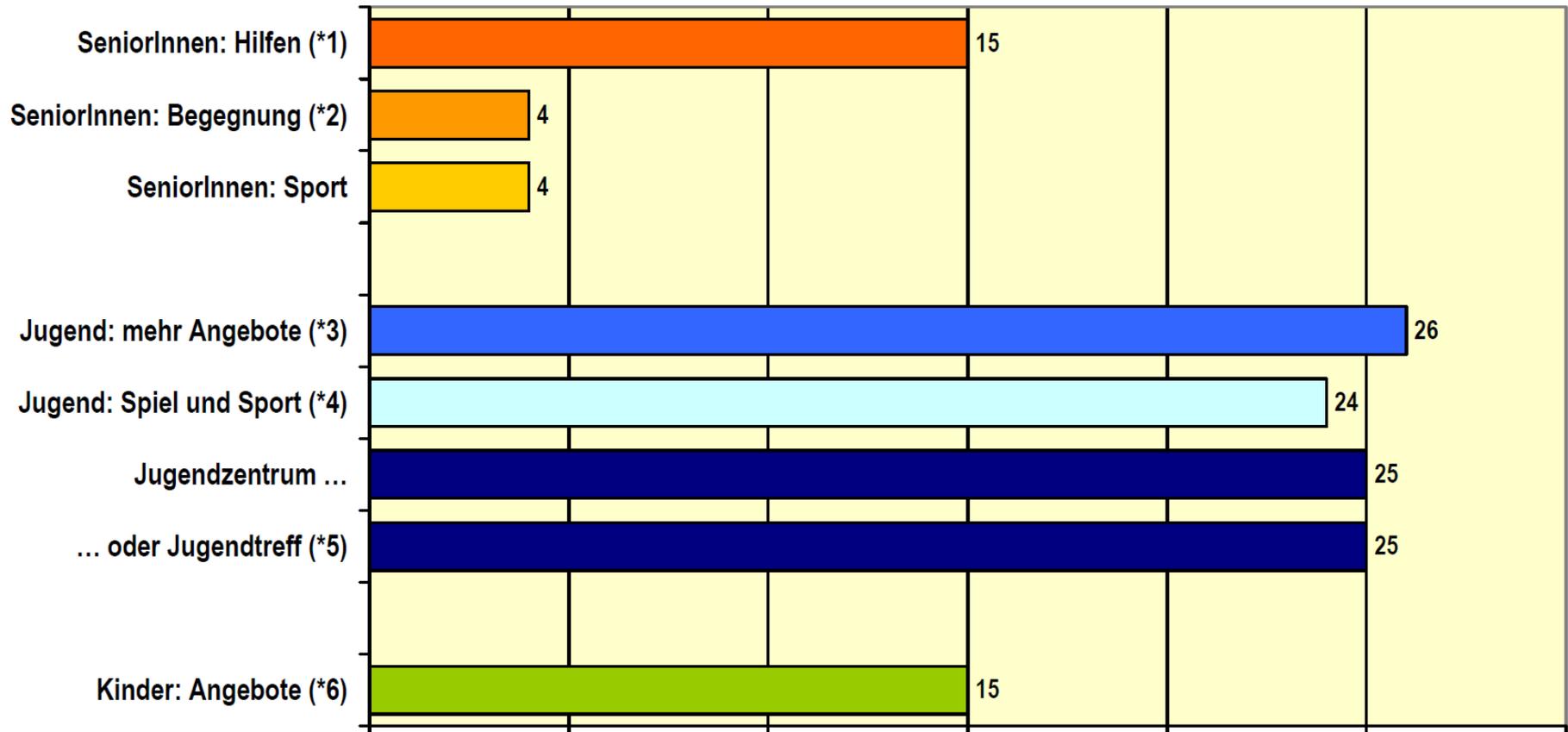
- ▶ Ergänzend zur Haushaltsbefragung 2018 hier die Ergebnisse der Online-Befragung zum Tourismuskonzept 2017 (die Bewertung nach Schulnoten wurde dafür in die hier sonst verwendeten Positiv-/Negativ-Skalen übersetzt)
- ▶ „Nicht-EinwohnerInnen“ (Auswärtige, Beschäftigte, auch Zweitwohnungsbesitzer) beurteilen alle Aspekte (außer Einzelhandel) besser als die „EinwohnerInnen“ (höherer Positiv-Ausschlag, höhere Anteile der Noten „1“ und „2“)

## Alte und Junge Menschen: Einzelnennungen/Wünsche

138 Äußerungen aus 230 Rückläufen | Haushalts-Befragung Großenbrode 2018 [Stand: 02.19]

SeniorInnen: ohne Bauen/Wohnen | Jugendliche: Wünsche kommen weitgehend von Erwachsenen

Datenquelle: Haushaltsbefragung 2018 | Bearbeitung: stadt & land



- Erläuterungen:
- \*1 = darunter: Tagespflege (9x) / ambulante Pflege, häusl. Betreuung (6x) | \*2 = Begegnungsstätten, Seniorentreffs
  - \*3 = darunter: Angebote im Winter, nicht nur Tourismus-bezogen (5x) / Disko, Musik, Tanz (5x) / Kultur, Bildung (5x)
  - \*4 = verschiedene Einzelvorschläge, auch Outdoor-Treff- und –Aktivitätsmöglichkeiten
  - \*5 = Jugendzentrum (50x), viele Einzelvorschläge für Angebote (*Darstellungsform zur Wahrung des einheitl. Maßstabs*)
  - \*6 = insbes. Spielplätze, darunter: Indoor-Spielplatz (5x) / Modernisierung einzelner Spielplätze (4x)

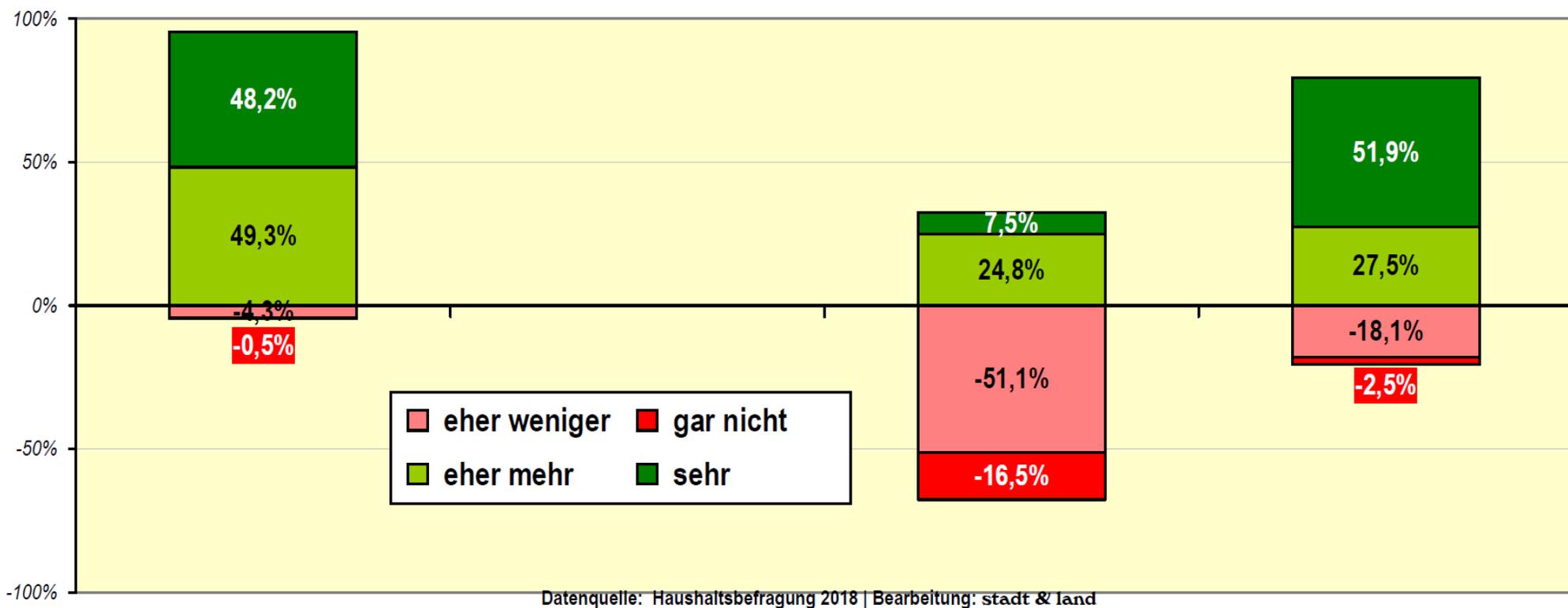
## Zufriedenheit mit ...

Alle Befragten (gültig: 209/133/160, ohne k.A.) | Haush.-Befragung Großenbrode 2018 [Stand: 02.19]

**Leben in der Gemeinde  
Großenbrode**

**Angebote für Kinder ...  
\_zufrieden\_**

**... und Jugendl. ab 11  
\_wichtig\_**



- ▶ Hohe Zufriedenheit mit dem Leben in der Gemeinde: 95% der Befragten „sehr“ oder „eher mehr“ zufrieden
- ▶ Unzufriedenheit im Einzelfall: Zwei Drittel mit Jugendangeboten nicht „zufrieden“, drei Viertel finden sie aber „wichtig“
- ▶ Abstand zwischen „wichtig“ und „zufrieden“ deutet auf Handlungsbedarf hin

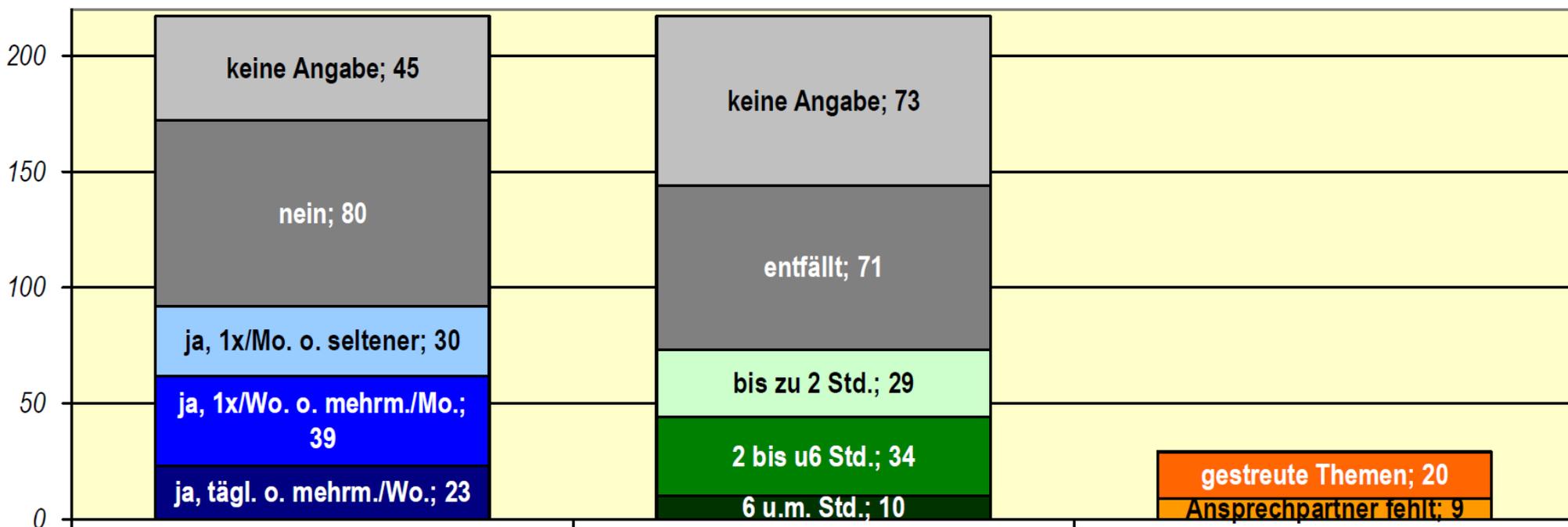
# Ehrenamtliches Engagement

Alle Befragten (gültig: je 217) | Haushalts-Befragung Großenbrode 2018 [Stand: 02.19]

tatsächliches Engagement

in Stunden pro Woche

an Engagament interessiert,  
Mehrfachnennungen möglich



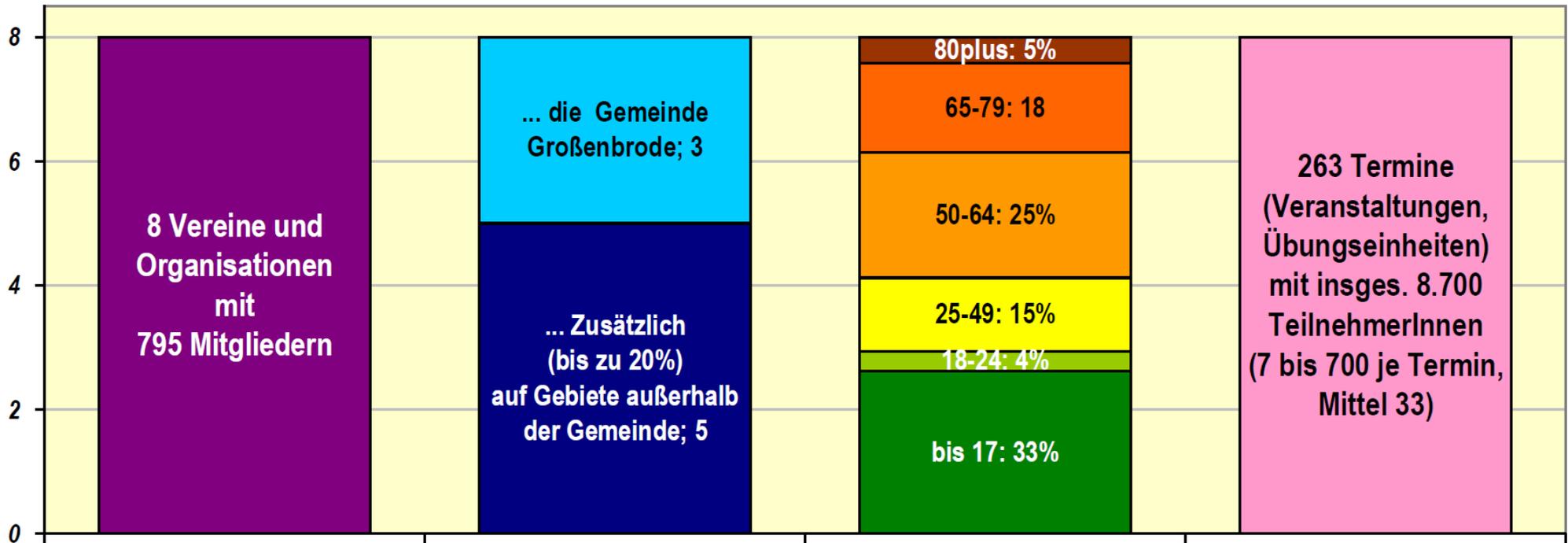
Datenquelle: Haushaltsbefragung 2018 | Bearbeitung: stadt & land

- ▶ Engagement-Beteiligung in Großenbrode leicht unterdurchschnittlich: Befragung 42% / Land SH 43% / Bund 44%
- ▶ Häufigkeit des Engagements bezogen auf Tag/Woche/Monat etwa gleich hoch wie im Bund Quelle: Deutscher Freiwilligensurvey 2014
- ▶ in Großenbrode mehr Stunden im mittleren Bereich 2 bis 5 Std.: Grb. 47% / Bund 24%

# Kenndaten der Vereine und Organisationen

Antworten (Anzahl) aus Rücklauf von 8 Organisationen | Gem. Großenbrode 2018 [Stand: 09.02.19]

Teilgenommen haben ... Ihre Aktivitäten erstrecken sich räumlich auf ... Ihre Mitglieder (über alle Vereine) sind im Alter ... Sie bieten im Jahr an ...

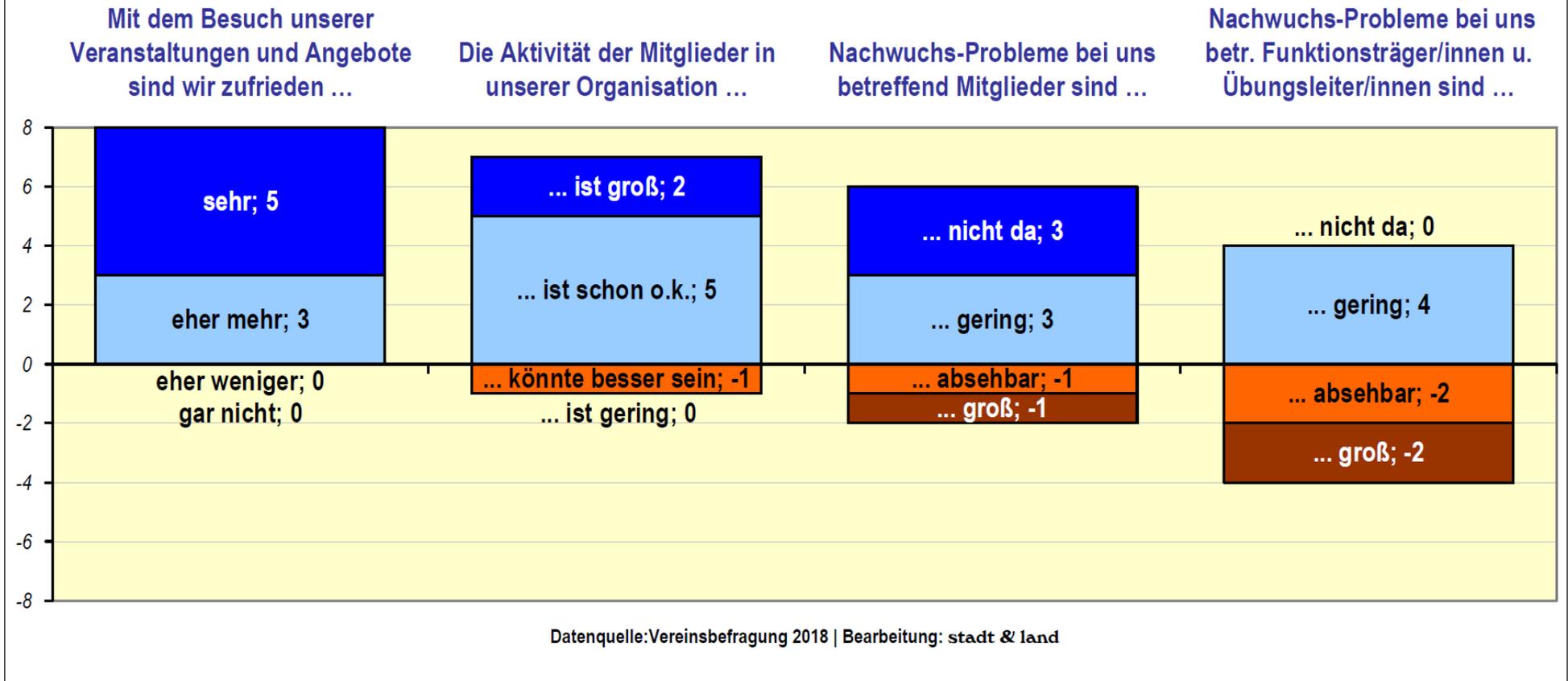


Datenquelle: Vereinsbefragung 2018 | Bearbeitung: stadt & land

- ▶ teilnehmende Organisationen haben im Ø je 100 Mitglieder und arbeiten weitgehend auf die Gemeinde G. bezogen
- ▶ insgesamt ausgewogene Altersstruktur und starker Jugendanteil; jedoch dominieren Jg. 50+ bei Hälfte der Vereine
- ▶ großes Angebot an Veranstaltungen, große Publikums-Reichweite

# Selbsteinschätzung der Vereine und Organisationen

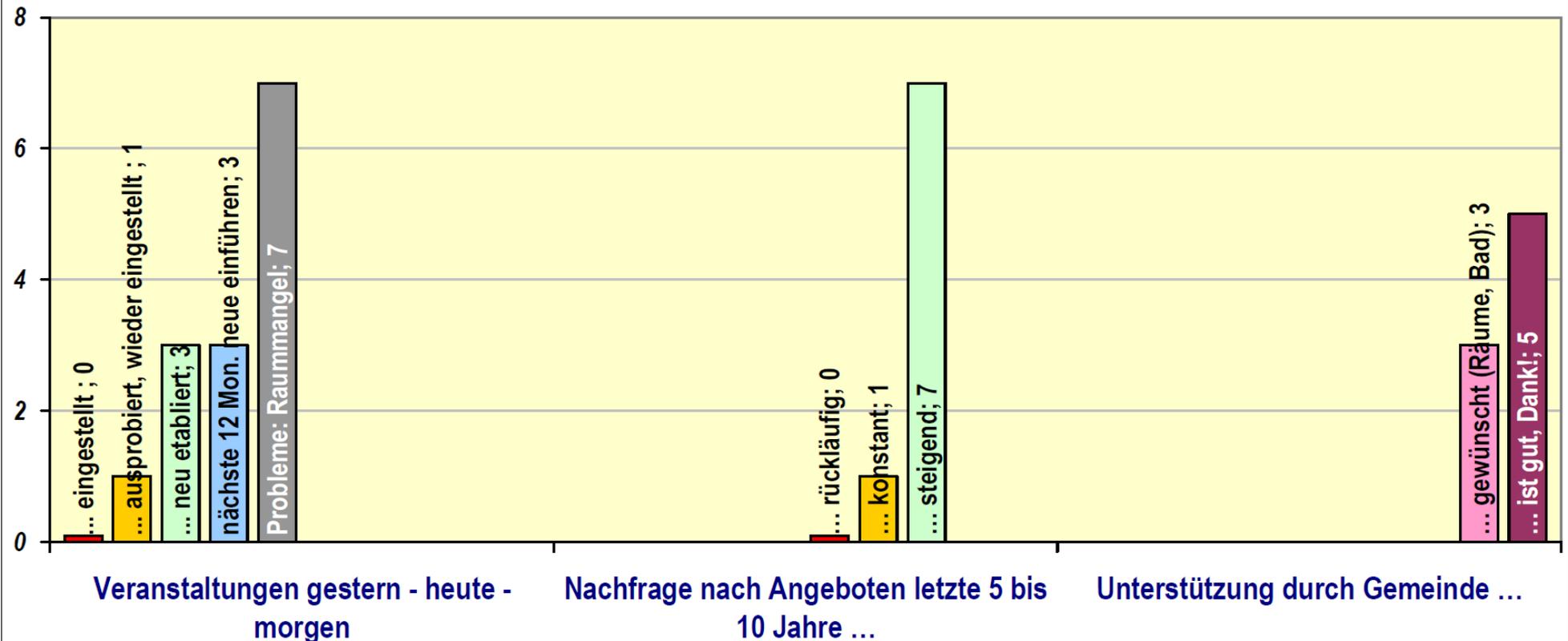
Antworten (Anzahl) aus Rücklauf von 8 Organisationen | Gem. Großenbrode 2018 [Stand: 09.02.19]



- ▶ hohe Zufriedenheit mit der Nachfrage; Probleme sind aber nicht zu übersehen:
- ▶ Nachwuchsprobleme bei Mitgliedern verzeichnet ein Viertel der Organisationen
- ▶ Funktionsträger/innen und Übungsleiter/innen werden knapp in der Hälfte der Vereine

## Aktivitäten und Probleme der Vereine und Organisationen

Antworten (Anzahl) aus Rücklauf von 8 Organisationen | Gem. Großenbrode 2018 [Stand: 09.021.19]



Datenquelle: Vereinsbefragung 2018 | Bearbeitung: stadt & land

- ▶ Vereine blicken überwiegend positiv auf ihre Entwicklung; Probleme eher vereinzelt (Interesse sinkt, Alterung)
- ▶ weitgehend gute Akzeptanz und Unterstützung durch Gemeinde und Öffentlichkeit (Spenden)
- ▶ mehrfach Bedarf an Räumen angemeldet (Veranstaltungen, Unterricht, Ausstellung, Schwimmbad/DLRG)